

Wójt Gminy Białobrzegi
37-114 Białobrzegi 4
 tel. (0-17) 224-52-27, 224-52-95

ogłasza

pierwszy przetarg ustny nieograniczony
 na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Białobrzegi

oznaczonej jako działka ewidencyjna:

L.p.	Oznaczenie nr działki	Powierzchnia ha	Cena wywoławcza nieruchomości zł	Wadium zł	Księga wieczysta	Położenie
1.	198	0,65	62 205,00	6 300,00	RZ1A/00061708/2	Wola Dalsza

Opis nieruchomości:

Nieruchomość rolna bez dostępu do drogi w opisie użytków oznaczona jako R IIIa i Ł II, położona w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią na którym wystąpienie powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat.

Ustalenia planu miejscowego:

Brak planu zagospodarowania przestrzennego.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeżeli wpłacą **wadium** w terminie wyznaczonym w ogłoszeniu o przetargu. Wadium należy wnieść przelewem na konto Urzędu Gminy Bank Spółdzielczy w Łąncucie Oddział w Białobrzegach 55 9177 1021 2002 3000 7491 0037 lub gotówką w kasie Banku Spółdzielczego w Łąncucie Oddział w Białobrzegach w w/w wysokości najpóźniej **do dnia 19 czerwca 2023 r** wskazując w tytule przelewu numer działki (za datę wpłaty wadium uważa się datę wpływu na konto bankowe). Wadium wpłacone przez osobę, która wygrała przetarg, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości, a pozostałym uczestnikom gwarantuje się zwrot wadium najpóźniej do trzech dni od daty zamknięcia przetargu. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej.

Minimalne postąpienie ponad cenę wywoławczą nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej poszczególnych działek z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Przetarg odbędzie się w dniu **23 czerwca 2023 r. o godz. 10.00** w Sali Narad Gminnego Ośrodka Kultury i Czytelnictwa w Białobrzegach II piętro.

Najwyższa cena osiągnięta w przetargu, która musi być wyższa od ceny wywoławczej, jest ceną sprzedaży. Cena sprzedaży musi być wpłacona przez kupującego przed zawarciem aktu notarialnego. Koszty zawarcia aktu notarialnego ponosi kupujący.

Szczegółowe informacje o działkach będących przedmiotem przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Białobrzegi pok. 7 lub tel. 17 224 52 20.

Ogłoszenie wywiesza na tablicach ogłoszeń Urzędu w dniach od 24.05.2023 r. do 23.06.2023 r., stronie internetowej Urzędu Gminy : www.gmina-bialobrzegi.pl oraz BIP.

WÓJT

 mgr inż. **Franciszek Mastoń**

