

Wójt Gminy Białobrzegi
37-114 Białobrzegi 4
 tel. (0-17) 224-52-27, 224-52-95

ogłasza

PIERWSZY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY
 na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Białobrzegi

położonych w Białobrzegach objętych księgą wieczystą RZ1A/00036770/3 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Łąncucie oznaczonych jako działki ewidencyjne:

L.p.	Oznaczenie nr działki	Powierzchnia ha	Cena wywoławcza nieruchomości zł	Wadium zł
1.	2572/59	0,1217	61 921,00	6 200,00
2.	2572/66	0,1269	64 567,00	6 500,00
3.	2572/72	0,1200	61 056,00	6 200,00
4.	2572/73	0,1302	66 246,00	6 700,00
5.	2572/74	0,1310	66 653,00	6 700,00

Cena działek nie obejmuje stawki podatku od towarów i usług w wysokości 23%, która doliczona zostanie do ceny sprzedaży.

Opis nieruchomości: teren położony w miejscowości Białobrzegi przy drodze wewnętrznej oraz drodze powiatowej, działki mają zabezpieczony dostęp do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej. Działki nr 2572/59 i nr 2572/66 na swojej powierzchni posiadają zniżenie terenu zgodnie z ewidencją gruntów oznaczone jako nieużytek.

Ustalenia planu miejscowego: Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego Nr 1/2014 terenu zabudowy mieszkaniowej położonego w miejscowości Białobrzegi oznaczony jako 2 MN, 3 MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeżeli wpłacą **wadium** w terminie wyznaczonym w ogłoszeniu o przetargu. Wadium należy wnieść przelewem na konto Urzędu Gminy Bank Spółdzielczy w Łąncucie Oddział w Białobrzegach 55 9177 1021 2002 3000 7491 0037 lub gotówką w kasie Banku Spółdzielczego w Łąncucie Oddział w Białobrzegach w w/w wysokości najpóźniej do dnia **12 kwietnia 2020 r** wskazując numer działki (za datę wpłaty wadium uważa się datę wpływu na konto bankowe). Wadium wpłacone przez osobę, która wygrała przetarg, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości, a pozostałym uczestnikom gwarantuje się zwrot wadium najpóźniej do trzech dni od daty zamknięcia przetargu. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej.

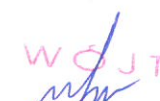
Minimalne postąpienie ponad cenę wywoławczą nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej poszczególnych działek z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Przetarg odbędzie się w dniu **16 kwietnia 2021 r. o godz. 10.00** w Sali Widowiskowej Gminnego Ośrodka Kultury i Czytelnictwa w Białobrzegach parter.

Najwyższa cena osiągnięta w przetargu, która musi być wyższa od ceny wywoławczej, jest ceną sprzedaży. Cena sprzedaży wraz z należnym podatkiem VAT, musi być wpłacona przez kupującego przed zawarciem aktu notarialnego. Koszty zawarcia aktu notarialnego ponosi kupujący.

Szczegółowe informacje o działkach będących przedmiotem przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Białobrzegi pok. 7 lub tel. 17 224 52 20.

Ogłoszenie wywiesza na tablicach ogłoszeń Urzędu w dniach od 15.03.2021 r. do 16.04.2021 r. stronie internetowej Urzędu Gminy : www.gmina-bialobrzegi.pl oraz BIP.


 mgr inż. Franciszek Maston