

Wójt Gminy Białobrzegi

37-114 Białobrzegi 4
tel. (0-17) 224-52-27, 224-52-95

ogłasza

PIERWSZY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Białobrzegi

położonych w Białobrzegach objętych księgą wieczystą **RZ1A/00036770/3** prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Łąncucie oznaczonych jako działki ewidencyjne:

1. **2572/29** o pow. **0,1124 ha** - cena wywoławcza **29 123,00**; wadium – **2 920,00 zł**,
2. **2572/30** o pow. **0,1133 ha** - cena wywoławcza **29 356,00**; wadium – **2 940,00 zł**,
3. **2572/31** o pow. **0,1108 ha** - cena wywoławcza **28 708,00**; wadium – **2 880,00 zł**,
4. **2572/32** o pow. **0,1069 ha** - cena wywoławcza **27 698,00**; wadium – **2 770,00 zł**,
5. **2572/37** o pow. **0,1480 ha** - cena wywoławcza **31 598,00**; wadium – **3 160,00 zł**,
6. **2572/39** o pow. **0,1184 ha** - cena wywoławcza **30 677,00**; wadium – **3 070,00 zł**,
7. **2572/40** o pow. **0,1160 ha** - cena wywoławcza **30 056,00**; wadium – **3 010,00 zł**.

Cena działek nie obejmuje stawki podatku od towarów i usług w wysokości 23%, która doliczona zostanie do ceny sprzedaży.

Opis nieruchomości: teren położony w miejscowości Białobrzegi przy drodze gminnej oraz wewnętrznej o nawierzchni asfaltowej i tłuczniowej, działki mają zabezpieczony dostęp do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej. Działki nie są obciążone.


Ustalenia planu miejscowego: Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego Nr 1/2014 terenu zabudowy mieszkaniowej położonego w miejscowości Białobrzegi oznaczony jako **1 MN** - teren zabudowy mieszkaniowej.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeżeli wpłacą **wadium** w terminie wyznaczonym w ogłoszeniu o przetargu. Wadium należy wnieść przelewem na konto Urzędu Gminy Bank Spółdzielczy w Łąncucie Oddział w Białobrzegach 55 9177 1021 2002 3000 7491 0037 lub gotówką w kasie Banku Spółdzielczego w Łąncucie Oddział w Białobrzegach w w/w wysokości najpóźniej **do dnia 3 marzec 2017 r** wskazując numer działki [za datę wpłaty wadium uważa się datę wpływu na konto bankowe]. Wadium wpłacone przez osobę, która wygrała przetarg, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości, a pozostałym uczestnikom gwarantuje się zwrot wadium najpóźniej do trzech dni od daty zamknięcia przetargu. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej.

Minimalne postąpienie ponad cenę wywoławczą nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej poszczególnych działek z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Przetarg odbędzie się w dniu **7 marzec 2017 r. o godz. 10.00** w Sali Narad Gminnego Ośrodka Kultury i Czytelnictwa w Białobrzegach II piętro.

Najwyższa cena osiągnięta w przetargu, która musi być wyższa od ceny wywoławczej, jest ceną sprzedaży. Cena sprzedaży wraz z należnym podatkiem VAT, musi być wpłacona przez kupującego przed zawarciem aktu notarialnego. Koszty zawarcia aktu notarialnego ponosi kupujący.

Szczegółowe informacje o działkach będących przedmiotem przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Białobrzegi pok. 7 lub tel. 17 224 52 20.

WÓJT

mgr inż. Franciszek Masłoń