

**ZARZĄDZENIE Nr 42/2024
WÓJTA GMINY BIAŁOBRZEGI
z dnia 5 czerwca 2024 r**

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu i użyczenia.

Na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 poz. 609 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 poz. 344 z późn. zm)

zarządzam, co następuje

§ 1. Przenacza się do najmu i użyczenia, następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Białobrzegi.

L.p.	Opis nieruchomości	Oznaczenie nr działki	Powierzchnia w ha lub m ²	Przeznaczenie nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Wysokość czynszu	Informacje o przeznaczeniu do najmu i użyczenia
		Księga Wieczysta							
1.	Lokal użytkowy – KAWIARNIA na parterze budynku Centrum Sportowo - Rekreacyjnego w Białobrzegach o łącznej pow. 175,56 m ² wraz z zapleczem socjalno – sanitarnym, a także udziałem w niewydzielonej części działki gruntowej nr 2582/135 oznaczonej jako użytek Bp o pow. 1,0054 ha	nr 2582/135 RZ1A/00036770/3	2,5382 ha	Lokal użytkowy przeznaczony na prowadzenie kawiarni	Co miesiąc	Możliwość aktualizacji zgodnie z postanowieniami umowy najmu	czas określony do 3 lat	Czynsz netto minimum 21,00 zł/m ² + VAT miesięcznie	Umowa najmu zawarta w trybie bezprzetargowym w drodze negocjacji
2.	Lokal użytkowy o pow. 40,75 m ² na piętrze Domu Kultury w Korniaktowie Południowym wraz z udziałem w niewydzielonej części działki	nr 529 RZ1A/00044177/5	0,45 ha	Lokal użytkowy przeznaczony na cele statutowe OSP w Korniaktowie Południowym	Nieodpłatne użyczenie nieruchomości	Nie dotyczy	czas określony do 3 lat	Nie dotyczy	Umowa użyczenia zawarta w trybie bezprzetargowym
3.	Lokal użytkowy o pow. 14,23 m ² na piętrze Domu Kultury w Korniaktowie Południowym wraz z udziałem w niewydzielonej części działki	nr 529 RZ1A/00044177/5	0,45 ha	Lokal użytkowy przeznaczony na cele statutowe stowarzyszenia lokalnego	Nieodpłatne użyczenie nieruchomości	Nie dotyczy	czas określony do 3 lat	Nie dotyczy	Umowa użyczenia zawarta w trybie bezprzetargowym
4.	Lokal użytkowy o pow. 11,75 m ² na piętrze Domu Kultury w Korniaktowie Południowym wraz z udziałem w niewydzielonej części działki	nr 529 RZ1A/00044177/5	0,45 ha	Lokal użytkowy przeznaczony na cele statutowe stowarzyszenia lokalnego	Nieodpłatne użyczenie nieruchomości	Nie dotyczy	czas określony do 3 lat	Nie dotyczy	Umowa użyczenia zawarta w trybie bezprzetargowym

§ 2. Zarządzenie będzie wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w okresie od 05.06.2024 r. do 26.06.2024 r.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

mgr inż. Franciszek Masłoń