

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy i użyczenia.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r poz. 40 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 poz. 344 z późn. zm)

zarządzam, co następuje

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy i użyczenia, następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Białobrzegi.

L.p.	Opis nieruchomości	Oznaczenie nr działki	Powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat zł	Termin wnoszenia opłat termin aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do zbycia/okres umowy
		KW					
1.	Nieruchomość rolna położona w Budach Łańcuckich	Nr 2834/1, Nr 2834/2, Nr 2834/3 i Nr 2834/4 RZ1A/000430 81/8	0,42 ha	Nieruchomości do użytkowania rolniczego	Roczny czynsz dzierżawny min. 191,00 zł netto	Zgodnie z postanowienia mi umowy dzierżawy	Dzierżawa - tryb bezprzetargowy umowa zawarta z dotychczasowym dzierżawcą- 3 lata
2.	Nieruchomość położona w Budach Łańcuckich	Nr 505	0,11 ha		Roczny czynsz dzierżawny min. 100,00 zł netto	Zgodnie z postanowienia mi umowy dzierżawy	Dzierżawa - tryb bezprzetargowy umowa zawarta z dotychczasowym dzierżawcą- 3 lata
3.	Nieruchomość położona w Budach Łańcuckich	Nr 879/2 RZ1A/000444 50/3	0,83 ha		Roczny czynsz dzierżawny min. 415,00 zł netto	Zgodnie z postanowienia mi umowy dzierżawy	Dzierżawa - tryb bezprzetargowy umowa zawarta z dotychczasowym dzierżawcą -3 lata
4.	Nieruchomość rolna położona w Dębinie	Nr 1790/13	0,51 ha		Roczny czynsz dzierżawny min. 217,00 zł netto	Zgodnie z postanowienia mi umowy dzierżawy	Dzierżawa - tryb bezprzetargowy umowa zawarta z dotychczasowym dzierżawcą -3 lata
5.	Nieruchomość rolna położona w Białobrzegach	Nr 1375 RZ1A/00052 057/7	0,31 ha		Roczny czynsz dzierżawny min. 104,00 zł netto	Zgodnie z postanowienia mi umowy dzierżawy	Dzierżawa - tryb bezprzetargowy umowa zawarta z dotychczasowym dzierżawcą -3 lata
6.	Część nieruchomości położonej w Woli Dalszej	Nr 983 RZ1A/000383 86/8	0,02 ha		Roczny czynsz dzierżawny min. 100,00 zł netto	Zgodnie z postanowienia mi umowy dzierżawy	Dzierżawa - tryb bezprzetargowy umowa zawarta z dotychczasowym dzierżawcą -3 lata
7.	Nieruchomość położona w Woli Dalszej	Nr 848/1 RZ1A/000567 67/5	0,4429 ha		Roczny czynsz dzierżawny min. 238,00 zł netto	Zgodnie z postanowienia mi umowy dzierżawy	Dzierżawa - tryb bezprzetargowy umowa zawarta z dotychczasowym dzierżawcą -3 lata

8.	Część kominów z przeznaczeniem na montaż urządzeń nadawczo odbiorczych sygnału sieci bezprzewodowej	Nr 1715 Wola Dalsza RZ1A/ 00038386/8 Nr 1339/2 w Budach Łańcuckich RZ1A/ 00060386/1	0,12 ha 0,28 ha	Montaż urządzeń nadawczych sieci bezprzewodowej	Czynsz minimum 300,00 zł + VAT miesięcznie	Zgodnie z postanowienia mi umowy dzierżawy	Umowa dzierżawy zawarta na czas określony 3 lata z dotychczasowym dzierżawcą
9.	Lokal użytkowy - pomieszczenia w budynku Domu Kultury w Dębinie o łącznej pow. 90,96 m ²	Nr 468/18 RZ1A/ 00046126/7	2,6515 ha	Lokal użytkowy przeznaczony na wypożyczalnię sprzętu medycznego	Nieodpłatne użyczenie nieruchomości	Zgodnie z postanowienia mi umowy użyczenia	Umowa użyczenia zawarta na czas nieokreślony z jednostką organizacyjną gminy
10.	Część nieruchomości położonej w Korniaktowie Południowym zabudowanej Budynkiem Ośrodka Wsparcia dla Osób Starszych o pow. użytkowej 546,01 m ² Korniaktów Południowy 3A	Nr 852/8 ----- RZ1A/ 00015390/2	1,2690 ha	Na cele statutowe - opieka nad osobami starszymi	Nieodpłatne użyczenie nieruchomości	Zgodnie z postanowienia mi umowy użyczenia	Umowa użyczenia zawarta na czas nieokreślony z jednostką organizacyjną gminy

§ 2. Zarządzenie podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku – o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 poz. 344 z późn. zm).

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Wójta
mgr inż. Piotr Chudzik
Sekretarz Gminy