

ZARZĄDZENIE Nr 25/2022  
WÓJTA GMINY BIAŁOBRZEGI  
z dnia 28 kwietnia 2022 r

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 poz. 559) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 poz. 1899 ze zm.)

zarządzam, co następuje


§ 1. Przeznacza się do sprzedaży następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Białobrzegi:

L.p.	Opis nieruchomości	Oznaczenie nr działki	Powierzchnia ha	Cena nieruchomości zł	Przeznaczenie nieruchomości	Termin wnoszenia i aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży.
		Księga Wieczysta				Termin zagospodarowania nieruchomości.	
1.	Nieruchomości gruntowe niezabudowane położone w Białobrzegach z dostępem do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej	2572/79	0,1104	82 071,00	Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego 4 MN, 5 MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Do czasu spisania aktu notarialnego ----- Nie dotyczy.	Sprzedaż – przetarg ustny nieograniczony
		2572/82	0,1176	84 754,00			
		2572/84	0,1176	84 754,00			
		2572/86	0,1176	84 754,00			
		2572/94	0,1130	81 439,00			
		2572/95	0,1131	81 511,00			
		2572/96	0,1168	84 178,00			
		2572/97	0,1071	77 187,00			
		2572/98	0,1135	81 799,00			
2572/99	0,1106	79 709,00					
		----- RZ1A/00036770/3					
2.	Nieruchomości gruntowa zabudowana położona w Białobrzegach	838/1 ----- RZ1A/00016456/0	0,2400	wartość 118 728,00 wartość prawa uż. wiecz. 74 656,00 Cena 44 072,00	Brak planu zagospodarowania przestrzennego działka zabudowana budynkiem użytkowym	Do czasu spisania aktu notarialnego ----- Nie dotyczy.	Tryb bezprzetargowy sprzedaż na rzecz użytkownika wieczystego
3.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Korniactowie Północnym	365/1 ----- RZ1A/00058563/9	0,1749	34 613,00	Brak planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie ze Studium Zagospodarowania Przestrzennego działka położona w terenach zabudowy mieszkaniowej bez dostępu do drogi publicznej	Do czasu spisania aktu notarialnego ----- Nie dotyczy.	Sprzedaż – przetarg ustny ograniczony

§ 2. Zarządzenie będzie wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Białobrzegi w okresie od 28.04.2022 r. do 19.05.2022 r.

§ 3. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 12 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) – mogą składać wnioski o nabycie w/w nieruchomości do 9.06.2022 r.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT  
  
mgr inż. Franciszek Mastoń