

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, najmu i użyczenia.

Na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 poz. 506) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 poz. 2204 ze zm.)

zarządzam, co następuje

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży, najmu i użyczenia, następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Białobrzegi:

L.p.	Opis nieruchomości	Oznaczenie nr działki	Powierzchnia ha	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Termin wnoszenia i aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, najmu, dzierżawy i użyczenia.
		Księga Wieczysta			wartość czynszu zł	Termin zagospodarowania nieruchomości. Czas umowy	
1.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Dębinie	1054/5 RZ1A/00015396/4	0,01	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomości przeznaczone na poprawienie warunków zagospodarowania działek sąsiednich min. zapewnienie dostępu do drogi publicznej	1.510,00	Do czasu spisania aktu notarialnego ----- Nie dotyczy.	Sprzedaż – tryb bezprzetargowy na powiększenie działki sąsiedniej
2.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Białobrzegach	2080/2 RZ1A/00067103/3	0,02		2.856,00	Do czasu spisania aktu notarialnego ----- Nie dotyczy.	Sprzedaż – tryb bezprzetargowy na powiększenie działki sąsiedniej
3.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Budach Łańcuckich	413/2 RZ1A/00043081/8	0,04		4.664,00	Do czasu spisania aktu notarialnego ----- Nie dotyczy.	Sprzedaż – tryb bezprzetargowy na powiększenie działki sąsiedniej
4.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Dębinie	399/2 RZ1A/00036193/4	0,0263	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość przeznaczona na poprawienie warunków zagospodarowania działki sąsiedniej	4.981,00	Do czasu spisania aktu notarialnego ----- Nie dotyczy.	Sprzedaż – tryb bezprzetargowy na powiększenie działki sąsiedniej
5.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Dębinie	399/3 RZ1A/00036193/4	0,0060		841,00	Do czasu spisania aktu notarialnego ----- Nie dotyczy.	Sprzedaż – tryb bezprzetargowy na powiększenie działki sąsiedniej
6.	Lokal użytkowy – pomieszczenia na I piętrze w Domu Kultury w Korniańtowie Południowym o pow. 66,73 m ²	Nr 529 RZ1A/00044177/5	0,45 ha	Lokal użytkowy przeznaczony pod działalność edukacyjno - usługową	Czynsz minimum 5,00 zł/m ² + VAT miesięcznie	Czynsz płatny co miesiąc. Możliwość aktualizacji jeden raz w roku.	Umowa najmu zawarta na 3 lata w trybie bezprzetargowym w drodze negocjacji
7.	Lokal użytkowy - Pomieszczenia budynku Domu Kultury w Budach Łańcuckich prawa o łącznej pow. 514,43 m ²	Nr 2795 RZ1A/00046113/3	0,46 ha	Lokal użytkowy przeznaczony pod działalność kulturalną	Nieodpłatne użyczenie nieruchomości	Nie dotyczy ----- Zgodnie z postanowieniami umowy użyczenia	Umowa użyczenia zawarta na czas nieokreślony z jednostką organizacyjną gminy
8.	Lokal użytkowy - Pomieszczenia w budynku Domu Kultury w Dębinie o łącznej pow. 90,96 m ²	Nr 468/11 RZ1A/00046126/7	3,91 ha	Lokal użytkowy przeznaczony pod realizację projektu	Nieodpłatne użyczenie nieruchomości	Nie dotyczy ----- Zgodnie z postanowieniami umowy użyczenia	Umowa użyczenia zawarta na czas nieokreślony z jednostką organizacyjną gminy
9.	Boks garażowy - o pow. 16,80 m ² położony w Białobrzegach na działce zabudowanej budynkiem Ośrodka Zdrowia i budynkiem garażowym	Nr 2631 RZ1A/00047212/4	0,26 ha	Garaż przeznaczony na potrzeby OSP w Białobrzegach	Nieodpłatne użyczenie nieruchomości	Nie dotyczy ----- Zgodnie z postanowieniami umowy użyczenia	Umowa użyczenia zawarta na czas nieokreślony z jednostką OSP w Białobrzegach

§ 2. Zarządzenie będzie wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Białobrzegi w okresie od 2.08.2019 r. do 23.08.2019 r.

§ 3. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 12 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r poz. 2204 ze zm.) – mogą składać wnioski o nabycie w/w nieruchomości do 13.09.2019 r.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WOJTA

 mgr inż. Franciszek Masłoń