

ZARZĄDZENIE Nr 5/2025
WÓJTA GMINY BIAŁOBRZEGI
z dnia 7 stycznia 2025 r

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)

zarządzam, co następuje

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży następującą nieruchomość z zasobu nieruchomości Gminy Białobrzegi:

L.p.	Opis nieruchomości	Oznaczenie nr działki	Powierzchnia	Cena nieruchomości zł	Przeznaczenie nieruchomości	Termin wnoszenia i aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży.
		Księga Wieczysta				Termin zagospodarowania nieruchomości.	
1.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Białobrzegach obciążona prawem przejazdu na rzecz działki 2170/48. Działka stanowi przedmiot dzierżawy do 31.05.2027 r. Teren nierówny zaniżony. Na działce zlokalizowana jest sieć energetyczna, gazowa i telefoniczna.	2170/70 ----- RZ1A/00036770/3	0,1895	196 151,00	Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego oznaczona symbolem 31 U/P - Teren zabudowy usługowej, w tym usług komercyjnych i obiektów produkcyjnych nie zaliczanych do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko i nie przekraczających dopuszczalnych norm środowiska poza granicami własnych działek	Do czasu spisania aktu notarialnego ----- Termin zagospodarowania nieruchomości: bez ograniczeń	Sprzedaż – przetarg ustny nieograniczony

§ 2. Zarządzenie będzie wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Białobrzegi w okresie od 7.01.2025 r. do 28.01.2025 r.

§ 3. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 12 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) – mogą składać wnioski o nabycie w/w nieruchomości do 18.02.2025 r.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

mgr inż. Franciszek Masłoń