

ZARZĄDZENIE Nr 25/2022
 WÓJTA GMINY BIAŁOBRZEGI
 z dnia 28 kwietnia 2022 r

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 poz. 559) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 poz. 1899 ze zm.)

zarządzam, co następuje

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Białobrzegi:

L.p.	Opis nieruchomości	Oznaczenie nr działki	Powierzchnia ha	Cena nieruchomości zł	Przeznaczenie nieruchomości	Termin wnoszenia i aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży.
		Księga Wieczysta				Termin zagospodarowania nieruchomości.	
1.	Nieruchomości gruntowe niezabudowane położone w Białobrzegach z dostępem do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej	2572/79 2572/82 2572/84 2572/86 2572/94 2572/95 2572/96 2572/97 2572/98 2572/99 ----- RZ1A/00036770/3	0,1104 0,1176 0,1176 0,1176 0,1130 0,1131 0,1168 0,1071 0,1135 0,1106	82 071,00 84 754,00 84 754,00 84 754,00 81 439,00 81 511,00 84 178,00 77 187,00 81 799,00 79 709,00	Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego 4 MN, 5 MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Do czasu spisania aktu notarialnego ----- Nie dotyczy.	Sprzedaż – przetarg ustny nieograniczony
2.	Nieruchomości gruntowa zabudowana położona w Białobrzegach	838/1 ----- RZ1A/00016456/0	0,2400	wartość 118 728,00 wartość prawa uż. wiecz. 74 656,00 Cena 44 072,00	Brak planu zagospodarowania przestrzennego działka zabudowana budynkiem użytkowym	Do czasu spisania aktu notarialnego ----- Nie dotyczy.	Tryb bezprzetargowy sprzedaż na rzecz użytkownika wieczystego
3.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Korniaktowie Północnym	365/1 ----- RZ1A/00058563/9	0,1749	34 613,00	Brak planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie ze Studium Zagospodarowania Przestrzennego działka położona w terenach zabudowy mieszkaniowej bez dostępu do drogi publicznej	Do czasu spisania aktu notarialnego ----- Nie dotyczy.	Sprzedaż – przetarg ustny ograniczony

§ 2. Zarządzenie będzie wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Białobrzegi w okresie od 28.04.2022 r. do 19.05.2022 r.

§ 3. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 12 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) – mogą składać wnioski o nabycie w/w nieruchomości do 9.06.2022 r.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

 mgr inż. Franciszek Mastoń