

ZARZĄDZENIE Nr 69/2021
WÓJTA GMINY BIAŁOBRZEGI
z dnia 9 grudnia 2021 r

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu.

Na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021 poz. 1372 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 poz. 1899 ze zm.)

zarządzam, co następuje

§ 1. Przeznacza się do najmu następującą nieruchomość z zasobu nieruchomości Gminy Białobrzegi:

Lp.	Opis nieruchomości	Oznaczenie nr działki	Powierzchnia ha	Przeznaczenie nieruchomości	Wartość czynszu zł	Termin wnoszenia i aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do najmu
		Księga Wieczysta				Czas umowy	
1.	Lokal użytkowy usytuowany w budynku Ośrodka Zdrowia w Budach Łańcuckich o powierzchni użytkowej 40,31 m ² w skład którego wchodzi: pomieszczenie apteki – 13,08 m ² , korytarz – 6,28 m ² , magazyn – 10,80 m ² , pomieszczenie socjalne – 2,80 m ² , ubikacja – 2,80 m ² oraz ½ powierzchni wspólnie użytkowanego wiatrotapu tj. 1,04 m ² i ½ powierzchni wspólnie użytkowanej kotłowni tj. 3,51 m ² wraz z niewydzieloną częścią działki gruntowej nr 2795 zabudowanej w/w budynkiem Ośrodka Zdrowia o powierzchni 47,34 m ² (ustalonej proporcjonalnie do stosunku powierzchni użytkowej wynajmowanego lokalu do całkowitej powierzchni użytkowej budynku)	Nr 2795 ----- RZ1A/00046113/3	0,46 ha	Lokal użytkowy przeznaczony pod lokalizację punktu aptecznego	Czynsz minimum 9,00 zł/m ² + VAT miesięcznie	Czynsz płatny co miesiąc. Możliwość aktualizacji jeden raz w roku. ----- Umowa najmu zawarta na 3 lata	Tryb bezprzetargowy w drodze negocjacji

§ 2. Zarządzenie będzie wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Białobrzegi w okresie od 9.12.2021 r. do 30.12.2021 r.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


mgr inż. Franciszek Mastoń