

ZARZĄDZENIE Nr 24/2020
WÓJTA GMINY BIAŁOBRZEZI
z dnia 27 marca 2020 r

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 poz. 506 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 poz. 65 z późn. zm.)

zarządzam, co następuje

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży i dzierżawy, następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Białobrzegi:

L.p.	Opis nieruchomości	Oznaczenie nr działki		Powierzchnia ha	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości/stawka czynszu zł	Termin wnoszenia opłat		Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży
		Księga Wieczysta					Termin zagospodarowania nieruchomości		
1.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Białobrzegach przy drodze powiatowej	1811/6	RZ1A/00036770/3	0,4376 ha	Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego oznaczona symbolem U/P - Teren zabudowy usługowo - produkcyjnej	126 164,00	Do czasu spisania aktu notarialnego	Termin zagospodarowania nieruchomości: do 4 lat od daty nabycia na cel określony w programie zagospodarowania nieruchomości	Sprzedaż – przetarg pisemny nieograniczony
2.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Białobrzegach przy drodze powiatowej	1811/7	RZ1A/00036770/3	0,4558 ha	Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego oznaczona symbolem U/P - Teren zabudowy usługowo - produkcyjnej	108 713,00	Do czasu spisania aktu notarialnego	Termin zagospodarowania nieruchomości: do 4 lat od daty nabycia na cel określony w programie zagospodarowania nieruchomości	Sprzedaż – przetarg pisemny nieograniczony
3.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Białobrzegach przy drodze gminnej z przeznaczeniem na urządzenie parkingu	2626/2	RZ1A/00065754/7	0,1937 ha	Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego oznaczona symbolem 28 U/P - Teren zabudowy usługowo – produkcyjnej Brak możliwości zabudowy – dzierżawa	Miesięczny czynsz dzierżawny min 400,00 zł netto	Zgodnie z postanowieniami umowy dzierżawy	Dzierżawa - tryb bezprzetargowy zgodnie z uchwałą Rady Gminy Białobrzegi okres ograniczony 5 lat od daty zawarcia umowy	

§ 2. Zarządzenie będzie wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Białobrzegi oraz BIP w okresie od 27.03.2020 r. do 17.04.2020 r.

§ 3. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 12 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 poz. 65 z późn. zm.) – mogą składać wnioski o nabycie w/w nieruchomości do 8.05.2020 r.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
(-)

mgr inż. Franciszek Masłoń
(Podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym)